

PREISLISTE BEWERTUNGSGUTACHTEN

Beträge in Schweizer Franken, ohne Mwst

**Verkehrswertgutachten**

**Einfamilienhäuser, Ferienhäuser**



RE Evaluation Light

RE Evaluation PREMIUM

Einfamilienhaus freistehend, ohne Besondernisse*	650.00	1'350.00
Doppel- oder Reiheneinfamilienhaus, ohne Besondernisse*	650.00	1'350.00
Ferienhaus, ohne Besondernisse*	650.00	1'350.00
Luxusresidenzen, Einfamilienhäuser über erwartete Fr 6 Mio. Verkehrswert		2'950.00

**Stockwerkeigentum**



Eigentumswohnung, ohne Besondernisse*	750.00	1'450.00
---------------------------------------	--------	----------

**Unbebaute Grundstücke, Abbruchliegenschaften**



Unbebaute Grundstücke	650.00	1'350.00
Abbruchliegenschaften	650.00	1'350.00

**Baurechte**



Baurechtsimmobilien, aufgeteilt in Baurecht und Baurechtsgrundstück	950.00	1'800.00
---	--------	----------

**Mehrfamilien- und Geschäftshäuser**



Mehrfamilien- und Geschäftshäuser, bis 25 Mieteinheiten	nicht erhältlich	2'450.00
Mehrfamilien- und Geschäftshäuser, ab 26 Mieteinheiten	nicht erhältlich	2'950.00

**Sonderfälle**



Parzellierungen, Mietzinsbewertungen, Investitionskalkulationen ect werden auf Anfrage mit ihnen besprochen	nicht erhältlich	Anfrage
---	------------------	---------

**\*Besondernisse (als Zusatzaufwand zu den obigen Bewertungsaufgaben)**

Zusätzliches Wohnrecht, bestehend oder zu begründen	300.00	300.00
Zusätzliche Nutzniessung, bestehend oder zu begründen	300.00	300.00
Flächenkalkulationen, sofern für Bewertung notwendig	Inkl.	Inkl.

**Reduktionen / Mehrfach-Aufträge**

Für Mehrfach-Aufträge, Portfolio-Bewertungen und andere Multiplikatoren gewähren wir ihnen gerne attraktive Rabatte.	Anfrage	Anfrage
--	---------	---------